

S.S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler Site İşletme Kooperatifi 2025 hesap yılı olağan genel kurul toplantısı yapılmak üzere 08.03.2026 tarihinde saat 11:00 da S.S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler Site İşletme Kooperatifinin Güzelce Mahallesi Huzur Sokak No: 72 Büyükçekmece/ İstanbul adresinde, Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Ramazan KORUK ve Emre ÜNAL 'ın gözetiminde toplanıldı ve toplantının saat 12:15'de başlatılmasına çağrısı yapan organca (yönetim kurulu) karar verildi.

Genel Kurul toplantısına başlamadan önce yapılan incelemelerde;

a) Genel Kurul toplantısı ile ilgili duyurunun toplantı yer ve gündemi gösterilerek yapıldığı, ortaklara gündemi içeren çağrı mektuplarının; 06/02/2026 tarihinde 932 ortağa MURATÇEŞME PTT Şubesi'nden taahhütlü olarak gönderildiği,

b) Yönetim Kurulunca, 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 26 ncı maddesindeki niteliklere ve Ortaklar Kayıt Defterindeki kayıtlara uygunluğu onaylanarak hazırlanan ve ortakların imzasına sunulan Ortaklar Listesinde kayıtlı 932 (Dokuzyüzotuziki) ortaktan, 118 (Yüzonsekiz) ortağın asaleten ve 127 (Yüzyirmiyedi) ortağın vekaleten katılımı ile toplam 245 (İkiyüzkırkbeş) ortağın toplantıda hazır bulunduğu, toplantının açılması için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu, anlaşılmıştır.

Toplantıya katılan Bakanlık Temsilcilerince genel kurula hitaben bilgi verildi.

Toplantı HASAN URKUN tarafından açıldı.

GÜNDEM MADDELERİ

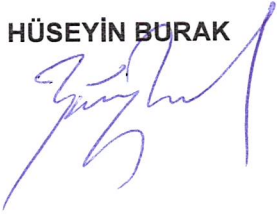
1. Açılış yoklama ve saygı duruşu yapıldı.
2. Divan Başkanı Hüseyin BURAK, katip üyeliğe Gökhan ULU, kâtip üyeliğe Celal AĞGÜL, Oy sayım memurluklarına İlyas BEKTAŞ, Ersin OĞAN verilen önergeyle teklif edildiler. Oy birliği ile seçildiler.
3. Toplantı tutanaklarının Genel Kurul adına imzalama yetkisi Başkanlık Divanına oy birliğiyle verildi.
4. Yönetim kurulu çalışma faaliyet raporu okundu. Müzakere edildi. Oy birliği ile kabul edildi. Denetim Kurulu raporu okundu. Müzakere edildi. Oy birliği ile kabul edildi. Bilanço ve gelir gider tabloları okundu. Edilen müzakerelerde; Necmi ÖNER söz aldı; Emekleri için Yönetim Kuruluna teşekkür ederim, yeni alınan araç için amortisman ayrıldımı? dedi. Ali TATLICI söz aldı; sosyal tesisler için önerilerde bulundu. Mehmet GÜNGÖR söz aldı; önerilerde bulundu. Figen ÖZER söz aldı; sosyal tesisler kiraya verilmeli, bütçede fasılalar arası aktarma yetkisi iptal edilmeli, yönetim planında ilgili madde değiştirilmesi önerisinde bulundu. Muhasip Üye MUSA BEKTAŞ eleştirilere cevaplar verdi. Başkan Hasan URKUN sosyal tesisler ile ilgili söz aldı ve açıklamalarda bulundu. İl. Başkan Gülay EZİBAY söz aldı sosyal tesislerin kullanımı ile ilgili bilgilendirmelerde bulundu.
5. Bilanço, gelir-gider tablosu okundu, müzakere edildi, genel kurulun onayına sunuldu Bilanço, gelir-gider tablosu oy birliği ile kabul edildi
6. Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu Üyelerinin ibrası maddesine geçildi, Yönetim Kurulu üyeleri faaliyetlerinden ötürü oy birliği ile ibra edildiler. Denetim Kurulu Üyeleri 2 (iki) ret oyuna karşılık 243 (ikiyüzkırk üç) kabul oyu ile oy çokluğu ile ibra edildiler. Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu üyeleri kendi ibralarında oy kullanmadılar.
7. (01.01.2026-31.12.2026) çalışma dönemi için Yönetim Kurulunca hazırlanan tahmini bütçe okundu, müzakere edildi. 1 (bir) ret oyuna karşılık 244 (ikiyüzkırkdört) kabul ile oy çokluğu ile kabul edildi.
8. Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile Denetim Kurulu üyelerine ödenecek aylık ücretlerin belirlenerek karara bağlanması maddesine geçildi, Yönetim Kurulu tarafından verilen önerge ile Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin Huzur hakkı almaması görüşüldü, onaya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

9. Kooperatif uhdesinde atıl bulunan 34HZ3629 plakalı Ford Connect marka aracın ve kullanılmayan demirbaşların (sandalye, masa vs.) satılmasına, satış işlemleri için Yönetim Kuruluna yetki verilmesine karar alınması maddesi oylamaya sunuldu, satış ve tescil işlemleri için yönetim kuruluna yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.
10. Dilekler, temennilerde kooperatif ortağı Figen ÖZER tarafından kooperatifin daha iyi hizmet verebilmesi için tekliflerde bulunuldu, divan başkanı tarafında Genel Kurula itiraz edilip/edilmediği soruldu, itiraz edilmediği görüldü Genel Kurul Divan Başkanı tarafından saat 14:00 de kapatıldı.

Divan Heyeti

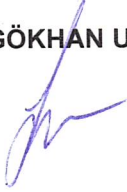
Divan Başkanı

HÜSEYİN BURAK



Kâtip Üye

GÖKHAN ULU



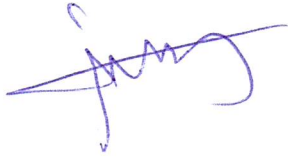
Kâtip Üye

CELAL AĞGÜL



Oy Sayım Memurları

İLYAS BEKTAŞ



ERSİN OĞAN



Bakanlık Temsilcileri

RAMAZAN KORUK



EMRE ÜNAL

