

**S. S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ'NİN**  
**9 Mart 2025 TARİHLİ OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISINA**  
**SUNULMAK ÜZERE HAZIRLANAN**  
**2024 YILINA AİT YÖNETİM KURULU ÇALIŞMA RAPORU**

**A. GENEL BİLGİLER**

- Kooperatifin Adı : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler Site İşletme Koop.
- Kuruluş Bilgileri : 22.01.1987
- Tic. Sicili Tescil Tarihi ve Sicil Nu. : 22.01.1987/230491
- Adres : Güzelce Mah. Huzur Sokak. No:72 Büyükçekmece-İstanbul
- Telefon/Faks Numaraları : 0212 868 05 50 Faks: 0212 868 33 07
- Web Adres ve Elektronik Posta : www.guzelkent.com.tr – Eposta: info@guzelkent.com.tr

**B. YÖNETİM VE DENETİM KURULLARI İLE PERSONEL BİLGİLERİ**

**I. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ**

01 Ocak 2024-10 Mart 2024 tarihleri arasında görev yapan Yönetim Kurulu Üyeleri

		Görev Dönemi	Ödeme Top. (Net)
1. Başkan	: Turgay DURSUN	01.01.2024-10.03.2024	-
2. II. Başkan	: Eyüp Erdal ÖZAKTAÇ	01.01.2024-10.03.2024	-
3. Muhasip Üye	: Necmi ÖNER	01.01.2024-10.03.2024	-
4. Üye	: Özcan KORKMAZ	01.01.2024-10.03.2024	-
5. Üye	: Ünal KIRMIÇ	01.01.2024-10.03.2024	-

10 Mart 2024 – 31 Aralık 2024 tarihleri arasında görev yapan Yönetim Kurulu Üyeleri

		Görev Dönemi	Ödeme Top. (Net)
1. Başkan	: Hasan URKUN	10.03.2024-31.12.2024	-
2. II. Başkan	: Av. Gülay EZİBAY	10.03.2024-31.12.2024	-
3. Muhasip Üye	: Musa BEKTAŞ	10.03.2024-31.12.2024	-
4. Üye	: Şükran SEBE	10.03.2024-31.12.2024	-
5. Üye	: Mahmut KALELİ	10.03.2024-31.12.2024	-

**II. DENETİM KURULU ÜYELERİ**

01 Ocak 2024- 10 Mart 2024 tarihleri arasında görev yapan Denetim Kurulu Üyeleri

		Görev Dönemi	Ödeme Top. (Net)
1. Üye	: Av. Deniz ERGİN	01.01.2024-10.03.2024	-
2. Üye	: Mehmet Akif NURAY	01.01.2024-10.03.2024	-
3. Üye	: Alp Süha YÜCELER	01.01.2024-10.03.2024	-

10 Mart 2024 – 31 Aralık 2024 tarihleri arasında görev yapan Yönetim Kurulu Üyeleri

		Görev Dönemi	Ödeme Top. (Net)
1. Üye	: T. Tülin ÖZDEMİR	10.03.2024-31.12.2024	-
2. Üye	: Atabey BOZKURT	10.03.2024-31.12.2024	-
3. Üye	: Zeki ÖZDİL	10.03.2024-27.03.2024	-
4. Üye	: Erol AYDIN	27.03.2024-31.12.2024	-

**III. İŞLETME KOOPERATİFİNDE ÇALIŞAN PERSONEL**

31 Aralık 2024 tarih itibarıyla sosyal tesislerimizde; yönetim bölümünde 3, Mutfak bölümünde 5, Çatı restaurantta 8, Kafeteryada 7 ve Kırkahvesinde 4 olmak üzere toplam 27 personel istihdam edilmiştir. Sosyal tesislerin mevsimsel olarak yoğun kullanımından kaynaklı iş sebebiyle personel artışı veya azalışı yapılmıştır. Personelimizin özlük dosyaları düzenli olarak tutulmuş, mesleki eğitimleri tamamlanmış ve genel portör muayeneleri zamanında yapılmıştır.

2024 yılında yaşadığımız ekonomik şartlar ve almış oldukları aylık ücretler değerlendirilerek ağustos ayında personelimizin ücretlerinde ortalama %25 oranında iyileştirme yapılmıştır. Sosyal tesislerde çalışan personelimizin almış olduğu ücretler bu çalışma raporunun ekinde tablo halinde gösterilmiştir. (EK1)

Bu çalışma dönemi içinde bir personel EYT kanunu kapsamında emekli olduğundan, 3 personel SGK kurumundan almış olduğu yazıya istinaden ve 1 personel de askere gittiğinden toplam 5 personele 1.580.912,09 ₺ kıdem tazminatı ödenmiştir.

### **C. FAALİYET DÖNEMİYLE İLGİLİ GENEL DEĞERLENDİRME VE GELECEĞE YÖNELİK BEKLENTİLER**

#### **Sayın Ortağımız,**

Sosyal tesis çalışanlarına yönelik verdiğimiz eğitimlerle, temin ettiğimiz ürünlerin kalitesiyle ve servise sunduğumuz ürünlerin hijyen ve lezzetiyle siz değerli kat maliklerinin konforlu bir ortamda sosyal tesislerimizden yararlanmasını sağlamaya çalıştık. Temizlik elemanları, servis elemanları ve aşçılar dahil tüm personeli bilinçlendirerek personelin kişisel bakımına özen gösterdik, ekipmanların ve mekanların temiz olmasını sağlayarak sosyal alanlardaki işletme faaliyetlerinden kaynaklı sorunları en aza indirmeye özen gösterdik. Her kat malikinin misafirleri ile birlikte sosyal tesislerden yararlanması için kaliteli ürünlerin tedarikini sağlayarak huzurlu ve güvenli bir ortamda servisini yapıp, dinlenmenizi, eğlenmenizi ve yeme-içme ihtiyaçlarınıza cevap vermeye çalıştık

Sosyal tesislerimizdeki işletmeler için resmî kurumlardan alınan ruhsat ve izinler için gerekli harçlar ödenerek işletme ruhsatlarının güncel olması sağlanmıştır. Kooperatifimizin herhangi bir kamu kurum ve kuruluşu borcu bulunmamaktadır.

Kat maliklerimizin özel günlerinde yapacağı etkinliklerini sosyal tesislerimizde yapmalarını, tarafımızdan yapılan özel etkinliklere katılmalarını ve sosyal tesislerimizi daha çok kullanmalarını arzu etmekteyiz. Diğer taraftan bazı üyelerimizin de tesislerimizi kullanım sırasında belirlenen düzen ve kurallarımıza aykırı olacak şekilde talep ve davranışlarda bulduklarını gözlemlenmiştir. Bu durum, komşuluk ilişkilerimiz ile sosyal tesislerimizin işleyişini olumsuz etkilediğinden komşuluk ve nezaket kuralları içerisinde birbirimizi uyarmamız en büyük temennimizdir.

Sosyal tesislerin kullanımı ve işletilmesi için alınan tüm kural ve kararlar sizlerin sosyal tesislerden eşit şartlarda yararlanması ve sosyal tesisleri kullanmayan diğer kat maliklerinin hakkının korunması için olduğu unutulmamalıdır.

Sosyal tesis çatı restaurantta daha çok servis mutfağı olarak yapılmış olan bölüm; günümüz şartlarına artık hitap etmemektedir. Toplu yemeklerde yaşadığımız bulaşıkların mutfak ortasında birikmesi, servis asansörün yetersiz kalması, servise çıkartılacak ürünlerin alt kattaki mutfakta hazırlanmasından kaynaklı zaman kaybı ve alt kat mutfaktan çatı restoranta gelene kadar ki zaman süresi içinde sıcak ürünlerin soğuması v.b gibi nedenlerle çatı mutfağının yeniden projelendirilmesi ve yapılması gerekmektedir. Genel kurulumuzda bu konuda karar alınması için desteklerinizi bekliyoruz.

Sosyal tesislerimizin işletilmesinde katkılarından dolayı denetim kurulu üyelerimize, site sakinlerimize ve çalışanlarımıza teşekkür ediyoruz.

#### **Sosyal Tesislerin İşletilmesi;**

İşletme Kooperatifimiz tarafından işletilen sosyal tesislerimiz; 3132 sayılı parseldeki merkez sosyal tesis ticaret merkezinde bulunan kafeterya ve çatı restaurant, 3337 sayılı parseldeki kır kahvesi, havuzlar bölgesi içinde bulunan büfelerden oluşmaktadır. Merkez sosyal tesis ticaret merkezinin birinci katının bir bölümü gençlik merkezi diğer bölümü ise çok amaçlı salon olarak kullanılmaktadır. Bodrum kat ise kursların yapıldığı etkinlik salonu olarak düzenlenmiştir. 3132 sayılı parseldeki merkez sosyal tesis ticaret merkezi ile 200 ada 1 sayılı parseldeki yeni sosyal tesis ticaret merkezi içinde bulunan dükkanlar ise site sakinlerinin ihtiyacını karşılamak üzere kiraya verilmiştir.

Tesislerimizin gelir gider tabloları çalışma raporumuzun ekinde ayrıntılı olarak tarafınıza sunulmuştur. Bu çalışma döneminde;

1. Sosyal tesis çatı restaurantta yapılan müzikli eğlenceler için daha önceden Çevre Şehircilik ve İklim Bakanlığına müracaat edilerek talep edilen Müzik Yayın İzin Belgesi alınmıştır.
2. Sosyal tesis için gerekli olan tütün ve alkol piyasası düzenleme ruhsatı yıllık ücretleri ödenerek İstanbul İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden ruhsatlarımızın 2024 yılı vizeleri yapılmıştır.
3. Sosyal tesis çatı restaurant içinde; bar ile iç depo bölümünde ve mutfakta yer kazanım için tadilat yapılmıştır.
4. Sosyal tesis kalorifer kazanı tadilatı yapılmıştır.
5. Kazan dairesinde sirkülasyon pompa ve vanalarının bağlantısının olduğu kollektör ve kalorifer boruları yenilenmiştir.
6. Kırkahvesi tuvaletleri lavabo ve mermer tezgâh yenilenmiştir.
7. Uzun yıllar kullanımdan kaynaklı tesislerimizdeki bozulmaları ve eskiyen malzemeleri kendi imkanlarımızla tamir edilmiştir.
8. Asansörlerimizin bakımları periyodik olarak yapılmıştır.
9. Sosyal tesislerimiz periyodik olarak ilaçlanmıştır.
10. Sosyal tesislerimiz içinde bulunan yangın sistemleri faal halde tutulmuş ve taşınabilir yangın söndürme cihazlarının periyodik doluları yapılmıştır.

#### **D. ÖNCEKİ DÖNEM BÜTÇE KALEMLERİNDEKİ GERÇEKLEŞMELER;**

Önceki dönem bütçe kalemlerindeki gerçekleştirmeler çalışma raporumuzun ekinde gösterilmiştir. (EK3)

#### **E. MALİ DURUM VE MUHASEBE İŞLEMLERİ:**

2024 mali yılına ait Bilanço ve Gelir Gider tabloları, çalışma raporumuzun ekinde ortaklarımıza sunulmuştur. Büyükçekmece Vergi Dairesi 453 005 61 05 sicil no.lu kurumlar vergisi mükellefi olan kooperatifimizin, 2024 yılı Yevmiye Defteri ve Defter-i Kebir e-defter olarak tutulmuş, Envanter Defteri, Kooperatif Ortaklar defteri ve Yönetim Kurulu karar defterleri 1163 sayılı Kooperatifler ve VUK Kanununa uygun olarak tutulmuştur. Noter açılış ve kapanış tasdikleri zamanında yapılmıştır. Mükellef ve sorumlu olduğumuz vergi, resim ve harçlar zamanında ilgili vergi dairelerine yatırılmıştır.

Yatırım bütçesi kapsamında tadilat yapılan binalarımız için ihale yapılmış, ihale sonucunda iki tanesi Temmuz ayında, üçüncü binayı ise Ekim ayında kiraya vermiş bulunmaktayız.

Dönem içerisinde hiçbir bankadan kredi kullanılmamıştır. Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından yıl içinde tahakkuk etmiş bulunan borçlarımız düzenli olarak ödenmiştir.

1. Siteye fatura edilen giderler hakkında genel bilgi EK:4'te gösterilmiştir.
2. Bilanço kalemleri hakkında genel bilgi EK:5'de gösterilmiştir.
3. Dönem içerisinde gerçekleşen toplam gelir-gider rakamları EK:6'da gösterilmiştir.
4. Kooperatif giderlerinin dökümü EK:7'de gösterilmiştir.
5. Kooperatif ticari borç-alacakları EK:8'de gösterilmiştir.
6. Demirbaşlar Ek:9' da gösterilmiştir.
7. Resmi defter tasdik bilgileri Ek:10'da gösterilmiştir.

#### **F. ORTAKLIK İŞLEMLERİ**

Konutunu satan eski ortaklarımızın ve konut sahibi olarak siteye yeni gelenlerin kooperatif ortaklık işlemlerini yaptıklarını önemle rica ederiz. Ek:2

Mevcut Ortak Sayısı 970 dir. 01.01.2024 – 31.12.2024 Dönemi içerisinde yeni ortak kaydı yapılmamıştır.

## **G. HUKUKİ FAALİYETLER:**

Kooperatif açılan / açtığımız davaların tarafları ve konuları aşağıda gösterilmiştir.

- 1. Davacı** : H\*\*Sigorta  
**Davalı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
**Mahkeme** : Büyükçekmece 2.Sulh Hukuk Mahkemesi, 2024/2037 Esas  
**Açıklamalar** : Alacak (rücuen tahsil davası) İstinaf Mahkemesi lehimize olarak kararı kaldırdı. Yargılama aynı Mahkemede yeniden görülmeye başlandı. 13.03.2025 tarihinde duruşma yapılacak.
- 2. Davacı** : S\*\*\* B\*\*\* -S\*\*\* B\*\*\*  
**Davalı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
**Mahkeme** : Büyükçekmece 7.Sulh Hukuk Mahkemesi, 2024/17 E.  
**Açıklamalar** : Alacak ve Eski Hale Getirme Davası. Yargılama devredilen ve yeni numara alan Mahkemede devam ediyor.
- 3. Davacı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
**Davalı** : J\*\*\*\* G\*\*\*\*  
**Mahkeme** : Büyükçekmece 3 Sulh Hukuk Mahkemesi, 2017/860 E.  
**Açıklamalar** : Hâkimin müdahalesi davası. Dosya tekâmül etti. Taraf tanıkları dinlendi. Mahkeme karar verdi, davanın kabulüne karar verildi, uyarı ve para cezasına hükmedildi. Davalı tarafından İstinaf Yasa Yoluna başvuruldu, sonucu bekleniyor.
- 4. Davacı** : G\*\*\*\* A\*\*\*\* (Eski Güvenlik Görevlisi)  
**Davalı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi ve GKS Güvenlik  
**Mahkeme** : Bakırköy 27. İş Mahkemesi, 2018/593 E.  
**Açıklamalar** : İşçi-işveren ilişkisinden kaynaklanan işçi alacağı. Husumet ilk itirazında bulunuldu. Tanıklar dinlendikten sonra dosya bilirkişiye gönderildi. Bilirkişi raporuna ve ek rapora itiraz edildi. Davanın husumetten yani pasif ehliyet yokluğundan dolayı bizim yönümüzden davanın reddine karar verilmesi talep edildi. Yargılamada dava kısmen kabul – kısmen reddedildi. Gerekçeli Karar Yazıldı, dosya istinaf edildi, sonucu bekleniyor.
- 5. Davacı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
**Davalı** : B\*\*\*\* A\*\*\*\* – H\*\*\*\*B\*\*\*\* A\*\*\*\*  
**Mahkeme** : Büyükçekmece 2.Sulh Hukuk Mahkemesi, 2019/346 E. (Eski) 2021/141 E. (Yeni)  
**Açıklamalar** : İtirazın iptali (kat mülkiyeti ortak giderinden kaynaklanan) davalılar tarafından itiraz edilen Büyükçekmece 3. İcra Müdürlüğü 2018/13934 E. Sayılı icra takibinin devamı için 22.03.2019 tarihinde dava açıldı. Mahkeme görevsizlik kararı verdi. Bölge Adliye Mahkemesi Sulh Hukuk Mahkemesinin görevli olduğuna karar verdi. Davanın pasif husumet yönünden reddine karar verildi, İstinaf Sonucu karar onandı.
- 6. Davacı** : A\*\*\*\* K\*\*\*\*(Eski Güvenlik Görevlisi)  
**Davalı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi- E\*\*\* Güvenlik - A\*\* Güvenlik  
**Mahkeme** : Bakırköy 28. İş Mahkemesi, 2017/255 E.  
**Açıklamalar** : İşçi-işveren ilişkisinden kaynaklanan işçi alacağı. Husumet ilk itirazında bulunuldu. Tanıklar dinlendikten sonra dosya bilirkişiye gönderildi. Bilirkişi raporuna itiraz edildi. Davanın husumetten yani pasif ehliyet yokluğundan dolayı bizim yönümüzden davanın reddine karar verilmesi talep edildi. Yargılamada dava kısmen kabul – kısmen reddedildi. Tarafımızca karar hakkında İstinaf Yasa Yoluna Başvurulmuştur. Sonucu beklenmektedir.
- 7. Davacı** : E\*\*\*\* D\*\*\*\* (Eski Depo Sorumlusu)  
**Davalı** : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
**Mahkeme** : Bakırköy 16. İş Mahkemesi 2019/1003 E.  
**Açıklamalar** : İşçi-işveren ilişkisinden kaynaklanan işçi alacağı. Devam eden yargılamada dava kısmen kabul – kısmen reddedildi. Tarafımızca karar hakkında İstinaf Yasa Yoluna Başvurulmuştur. Sonucu beklenmektedir.

8. Davacı : M\*\*\*\* G\*\*\*\*  
Davalı : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
Mahkeme : Bakırköy 2. Asliye Ticaret Mahkemesi, 2020/675 E.  
Açıklamalar : Genel Kurul kararının 6. maddesinin iptali davası. Dava reddedildi. Davacı kararı istinaf etti. Karar İstinaf Mahkemesince kaldırıldı. Davacı davayı takip etmediği için düşme kararı verildi.
9. Davacı : E\*\*\*\* K\*\*\*\* (Eski Güvenlik Görevlisi)  
Davalı : T\*\* Özel Güvenlik Hiz - S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Koop  
Mahkeme : Bakırköy 8. İş Mahkemesi 2021/168 E.  
Açıklama : İşçilik Alacağı, davaya cevap dilekçesi verildi. Bilirkişi raporuna itirazlarımız doğrultusunda ek rapor alınması için dosya bilirkişiye tevdi edildi, duruşması 12/03/2024 tarihine ertelendi. Dava kısmen kabul kısmen reddedildi. İstinaf Yasa Yoluna başvurulmuş, sonucu beklenmektedir.
10. Davacı : A\*\*\* P\*\*\* - M\*\*\*\* P\*\*\*  
Davalı : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
Mahkeme : Büyükçekmece 5. Asliye Hukuk Mahkemesi, 2022/159 E.  
Açıklama : Dava Kooperatif lehimize reddedilmiştir. Davacı istinaf etmiş olup, sonucu beklenmektedir.
11. Davacı : S. S. Güzelkent Hukukçular ve İdareciler SİTE İŞLETME Kooperatifi  
Davalı : C\*\*\*\* C\*\*\*\* S\*\*\* T\*\*\* A\*\* Ş\*\*  
Mahkeme : Büyükçekmece 3. Sulh Hukuk Mahkemesi, 2023/3156 E.  
Açıklama : Kira parasının tespitine ilişkin dava açılmıştır. Dava kabul edilmiş olup, davalı tarafından İstinaf Yoluna Başvurulmuş olup kesinleşmesi beklenmektedir.

#### H. SONUÇ

Değerli Ortağımız, 2024 yılı olağan genel kurulda alınan kararlar ve ilgili kanunlar çerçevesinde üstlenmiş olduğumuz görev ile bir çalışma yılını tamamladık. İşletme kooperatifimizin temel amacı kat maliklerinin ortak alanı olan sosyal tesislerde ortakların ihtiyaçları doğrultusunda gıda ve diğer ihtiyaç maddelerini temin ederek güvenli ve ferah bir ortamda ortaklarının kullanımına sunmaktır. Bu amaçla Yönetim Kurulu olarak ihtiyaç malzemelerinin satın alınmasından servisine kadar her türlü eylemin içinde olduk. Ortak alanların kullanımın nasıl olması gerektiğini hem personele hem de sosyal tesislerden yararlanan kat maliklerine hissettirdik.

Bu çalışma dönemi içinde aldığımız kararların uygulanmasında katkılarından dolayı tüm site sakinlerine, denetim kurulu üyelerine ve çalışanlarımıza teşekkür ediyoruz. 9 Mart 2025 Pazar günü yapılacak olan genel kurula katılmanızı, tesislerimizle ilgili alınacak olan kararlara katkı sunmanızı bekler; sağlıklı, mutlu ve huzurlu günler dileriz.

#### S. S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ YÖNETİM KURULU

Hasan URKUN  
Başkan  
Musa BEKTAŞ  
Muhasip Üye

Av. Gülay EZİBAY  
II. Başkan  
Şükran SEBE  
Üye

Mahmut KALELİ  
Üye

## ÇALIŞAN PERSONEL LİSTESİ

EK:1

## KOOPERATİF PERSONEL LİSTESİ

SOSYAL TESİSLER İDARİ KADRO				YILLIK ÖDEMELER TOPLAMI	
1	HÜSEYİN	TOKUŞ	1.09.1995	Sosyal Tesisler Sorumlusu	620.261,43
2	SÜLEYMAN	CEYLAN	26.03.2002	Sos.Tesis Temizlik	356.547,49
3	BİLNUR	GÖÇ	5.07.2021	Sos.Tesis Temizlik	252.995,99
RESTAURANT					
1	HÜSEYİN	ÖZKAN	24.02.2012	Garson	351.273,74
2	ÖZKAN	YILMAZ	11.03.2014	Garson	322.238,74
3	METİN	YILMAZ	11.02.2013	Garson	346.946,66
4	MEHMET	ARSLAN	2.02.2020	Garson	307.550,64
5	EMRAH	KAYA	19.12.2024	Garson	7.107,59
6	SONER	ALTUÇA	2.08.2024	Garson	136.035,00
7	YUSUF	KURT	6.11.2024	Garson	47.137,67
8	YETER	ABI	13.07.2017	Çamaşırhane görevlisi	280.263,16
KAFETERYA					
1	SERVET	YAMAN	15.10.2024	Garson	51.837,50
2	GAMZE	GÜVENDİK	11.10.2024	Garson	57.398,50
3	BERK	HARMANDA	1.04.2023	Garson	317.307,49
4	GİZEM	GÜVENDİK	28.10.2022	Garson	331.567,49
5	ZERRİN	BAKAR	8.06.2023	Garson	234.870,15
6	ARDA BERK	GÖVENÇ	19.12.2024	Garson	6.014,11
7	BARIŞ	GÜZEL	4.11.2023	Garson	241.664,64
MUTFAK					
1	YÜKSEL	İNÇİ	16.07.2023	Aşçı	431.600,30
2	BÜLENT	BAKAR	1.11.2014	Aşçı	436.752,49
3	ARIF	KILINÇ	22.03.2023	Aşçı Yrd.	462.979,99
4	HAMDİ	YELYUDAN	14.08.2016	Pastacı	487.225,99
5	MÜLAZİM	GÖÇ	2.03.2024	Bulaşıkçı	220.710,00
KIRKAHVESİ					
1	SEBAHATTİN	SAPANCILAR	6.08.2024	Fırıncı Ustası	423.825,58
2	ÖZGÜR	ARSLAN	11.06.2022	Garson	356.142,60
3	SERKAN	SAVCI	16.07.2023	Fırıncı Ustası	257.329,99
4	DENİZ	KOZKAMAN	17.09.2024	Garson	87.099,41
27	<b>TOPLAM</b>				<b>7.432.684,34</b>

Not:31.12.2024 itibariyle çalışan personellerdir.

DANIŞMANLAR VE HİZMET İŞİ YAPANLAR			YILLIK ÖDEMELER TOPLAMI
1	SMMM KIVANÇ YILMAZ	MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	72.000,00
2	SMMM HAYRETTİN ÖZBAKIR	MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ	27.000,00
3	NOS SPORİTİF DANIŞMANLIK ORG. DANIŞMANLIK	SGK TEŞVİK DANIŞMANI	11.143,08
4	KIPTAŞ MÜHENDİSLİK ÇEVRE İŞ SAĞLIĞI VE GÜV.	ÇEVRE SAĞLIĞI DANIŞMANI	15.000,00
5	MATRİS İŞ SAĞLIĞI GÜV. VE ÇEVRE DAN. MÜH. HİZM.	İŞ SAĞLIĞI VE GÜVEN. Ve HEKİM	28.224,00
			<b>153.367,08</b>

## 2024 YILI ORTAKLIK DEVREDENLER ve DEVRALANLAR

EK:2

SIRA NO.	TARİH	KARAR NO	ÜYE NO	HİSSE ORANI	DEVİR EDEN	DEVİR ALAN
1	3.02.2024	1485	776	TAM	BEYHAN GÖKSU	HAKAN CAN
2	24.02.2024	1487	88	TAM	NURŞEN ÖZEROĞLU	CEYHAN SEYİTOĞLU
3	30.03.2024	1493	333	TAM	HALİDUN ORAKÇIOĞLU	HANİFE ENGÜLES ÇİVLİK
4	30.03.2024	1493	783	TAM	İSMET YAĞCI	BAHATTİN CEM TÜZEL
5	26.06.2024	1502	562	TAM	ENGİN TAYYAR ERÇAĞ	SUAT TUNA
6	12.09.2024	1509	400	TAM	HURİYE ARZU ARKUN	SEFER AKÇİL
7	12.09.2024	1509	713	TAM	HAKAN CINCIK	OLCAY ÇETREZ
8	28.12.2024	1521	267	TAM	YAĞMUR ERDOĞAN	HALİSE ZOBU
9	28.12.2024	1521	113	TAM	NEBAHAT TUNAŞAR	TALİA ÇAYLI
10	28.12.2024	1521	755	TAM	ÖMER KOYUTÜRK	MUSTAFA ASLAN
11	28.12.2024	1521	177	TAM	MİSTEN DEMİRYONT	FATİME YAKUT
12	28.12.2024	1521	87	TAM	MUSTAFA ORHAN ARAL	DENİZ ESEN
13	28.12.2024	1521	147	TAM	CEVAT ESEN	ÜMİT ESEN

S. S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER SİTE İŞLETME KOOPERATİFİNİN  
2024 YILI BÜTÇE/GERÇEKLEŞEN  
RAPORU

EK:3

BÖLÜM 1: SOSYAL TESİSLER BÜTÇESİ							
GİDERLER	BÜTÇE	ARALIK	%	GELİRLER	BÜTÇE	ARALIK	%
<b>2024 YILI GİDERLERİ</b>	<b>43.088.476,62</b>	<b>41.814.481,00</b>	<b>0,97</b>	<b>2024 YILI GELİRLERİ</b>	<b>43.088.476,62</b>	<b>40.547.077,39</b>	<b>0,94</b>
1.- Genel Giderler	4.233.679,34	4.747.825,52	1,12	a) Sosyal Tesis İşletme Geliri	24.311.105,51	30.196.762,40	1,24
2.- Malzeme Giderleri	12.398.663,81	14.565.597,92	1,17	b) Kira Gelirleri	2.841.066,97	3.577.875,05	1,26
3.- İşçilik Giderleri	12.155.552,76	16.718.161,03	1,38	c) Faiz Gelirleri	71.584,25	121.383,33	1,70
4.- Siteye Fatura Edilen Hiz. Gid.	14.090.317,60	5.674.576,16	0,40	d) Siteye Fat. Edil. Hiz. Gellr.	14.090.317,60	5.674.576,16	0,40
5.- Finans Gideri	201.763,11	71.228,79	0,00	d) Diğer Gelirler	1.774.402,29	976.480,45	0,55
6.- Satış İadeleri		27.387,90	0,00				
7.-Amortisman Gideri	8.500,00	9.703,68	0,00				
8.-Dönem Zararı	0,00	-1.267.403,61					
<b>GENEL TOPLAMI</b>	<b>43.088.476,62</b>	<b>40.547.077,39</b>		<b>GENEL TOPLAMI</b>	<b>43.088.476,62</b>	<b>40.547.077,39</b>	

GÜZELKENT HUKUKÇULAR SİTESİNE FATURA  
EDİLEN GİDERLER

EK:4

DİĞER GELİRLER	10.350.314,99	GİDER ADI	5.674.576,16
Siteye Fatura Edilen Gelirler	5.674.576,16	Elektrik Gideri	1.160.995,15
Kira Gelirleri	3.577.875,05	Özel Güvenlik Gideri	2.938.844,00
Faiz Gelirleri	121.383,33	Bakım-Onarım Gideri	104.594,20
Havuz Gelirleri	159.629,46	Su Gideri	83.638,07
Sgk Teşvik	538.722,84	Havuz Genel Giderleri	1.159.813,24
Ticaret Merkezi Fat. Edilen	22.425,96	Diğer Çeşitli Giderler	92.046,28
Diğer Gelirler	255.702,19	Doğalgaz Gideri	37.301,32
		Araçlar Bakım-Onarım Gideri	97.343,90

## S.S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

EK: 5

## (31.12.2024 DÖNEMİ) ÖZET BİLANÇO

Aktifler (Varlıklar)	Cari Dönem	Pasifler (Kaynaklar)	Cari Dönem
	2024		2024
<b>I-DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>6.982.374,90</b>	<b>I-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>11.094.269,01</b>
<b>A.HAZIR DEĞERLER</b>	<b>3.854.927,98</b>	<b>A.TİCARİ BORÇLAR</b>	<b>9.785.244,92</b>
01. Kasa	2.993,88	01. Satıcılar	2.572.568,98
02. Alınan Çekler	0,00	02. Borç Senetleri	0,00
03. Banka	479.913,53	03. Alınan Depozito ve Teminatlar	216.680,15
04. Diğer Hazır Değerler	3.372.020,57	04. Diğer Ticari Borçlar	6.995.995,79
<b>B.TİCARİ ALACAKLAR</b>	<b>1.110.267,10</b>	<b>B.DİĞER BORÇLAR</b>	<b>290.646,42</b>
01. Alıcılar	824.666,80	01. Ortaklara Borçlar	0,00
02. Alacak Senetleri	0,00	02. Personele Borçlar	678,94
03. Verilen Depozito ve Teminatlar	285.600,30	03. Diğer Çeşitli Borçlar	289.967,48
04. Diğer Ticari Alacaklar	0,00		
<b>C.DİĞER ALACAKLAR</b>	<b>0,00</b>	<b>C.ALINAN AVANSLAR</b>	<b>16.373,98</b>
01. Ortaklardan Alacaklar	0,00	01. Alınan Sipariş Avansları	16.373,98
<b>D.STOKLAR</b>	<b>1.214.484,32</b>	<b>D.ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YAS. YÜK.</b>	<b>881.357,78</b>
01. İlk Madde Malzeme	530.226,11	01. Ödenecek Vergi ve Fonlar	485.587,90
02. Ticari Mallar	684.258,21	02. Ödenecek Sos.Güv.Kesintileri	395.769,88
03. Diğer Stoklar	0,00	03. VD.Geç.Ert.Veya Tahk.Diğer Yük.	0,00
04. Verilen Sipariş Avansları	0,00	04. Ödenecek Diğer Yük.	0,00
<b>E.GELECEK AY. AİT GİDER.VE GEL.T</b>	<b>83.333,35</b>	<b>E.BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>	<b>0,00</b>
01. Gelecek Aylara Ait Giderler	83.333,35	01. Dön.Karşı Ver.Ve Diğ.Yük.Karşı.	0,00
02. Gelir Tahakkukları	0,00	<b>F.Gelecek Ayl.Ait Gelir.ve Gid.Tah.</b>	<b>120.645,91</b>
<b>F.DİĞER DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>719.362,15</b>	01. Gelecek Ayl.Ait Gelirler	120.645,91
01. Devreden kdv	0,00	<b>II- UZUN VADELİ YAB. KAYNAKLAR</b>	<b>0,00</b>
02. Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	709.362,15	<b>A. DİĞER BORÇLAR</b>	<b>0,00</b>
03. İş ve Personel Avansları	10.000,00	01. Ortaklara Borçlar	0,00
<b>II-DURAN VARLIKLAR</b>	<b>411.797,05</b>	<b>III- ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>-3.700.097,06</b>
<b>A.TİCARİ ALACAKLAR</b>	<b>150.230,39</b>	<b>A ÖDENMİŞ SERMAYE</b>	<b>158.022,53</b>
01. Verilen Depozito ve Teminatlar	150.230,39	01. Sermaye	134.648,61
<b>B.MADDİ DURAN VARLIKLAR</b>	<b>261.566,66</b>	02. Sermaye Düzeltmesi Olumlu	23.373,92
01. Maddi Duran Varlıklar	174.150,14	<b>B.SERMAYE YEDEKLERİ</b>	<b>515.412,23</b>
02. Diğer Maddi Duran Varlıklar	105.654,72	01. Diğer Sermaye Yedekleri	515.412,23
03. Birikmiş Amortisman	-18.238,20	<b>C.GEÇMİŞ YILLAR KÂRLARI</b>	<b>0,00</b>
<b>C.MALİ DURAN VARLIKLAR</b>	<b>0,00</b>	01. Geçmiş Dönem Kârları	0,00
01. İştirakler	0,00	<b>D.GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI (-)</b>	<b>-3.106.128,21</b>
		01. Geçmiş Dönem Zararları	-3.106.128,21
		<b>E.DÖNEM NET KARI (ZARAR (-))</b>	<b>-1.267.403,61</b>
		01. Dönem Net Karı (-Zararı)	-1.267.403,61
<b>AKTİFLER TOPLAMI</b>	<b>7.394.171,95</b>	<b>PASİFLER TOPLAMI</b>	<b>7.394.171,95</b>



S.S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER SITE İŞLETME KOOPERATİFİ  
2024 YILI GENEL KURULA İLİŞKİN

YÖNETİM KURULU ÇALIŞMA RAPORU'ek tablo ve açıklamalar

Kooperatifimizin 01.01.2024-31.12.2024 dönemine ait hesap ve işlemleri tarafımızdan yıl içerisinde aralıklarla denetlenmiş,

Yönetim Kurulu toplantılarına da iştirak edilmiştir. Bilançoya dayanak teşkil eden, Defter ve Belgeler ortaklar cari hesabının tutulduğu bilgisayar kayıtları ayrı ayrı incelenmiş, noter tasdiklerinin zamanında yaptırıldığı, muhasebe kayıtlarının yasalara uygun tutulduğu, tüm kayıtların belgelere müstenit olduğu, kayıt sonuçlarının da Bilançoya aynen kaydedildiği görülmüştür.

EK:6

2024 YILI GELİR GİDER ve DEVREDEN HESAPLAR

A- SOSYAL TESİSLER GİDERLERİ		41.814.481,00	A- SOSYAL TESİSLER GELİRLERİ		40.547.077,39
1.- Genel Üretim Giderler	4.640.561,88		1) Sosyal Tesis İşletme Gelirleri	30.196.762,40	
2.- Malzeme Giderleri	14.565.597,92		2) Kira Gelirleri	3.577.875,05	
3.- İşçilik Giderleri	16.718.161,03		3) Siteye Fatura Edilen Hizmet Gelir.	5.674.576,16	
4.- Siteye Fatura Edilen Hizmet Gid.	5.674.576,16		4) Faiz Gelirleri	121.383,33	
5.- Finans Gideri	71.228,79		5) Diğer Gelirler	976.480,45	
6.- Satış İadeleri	27.387,90				
7.-Ticaret merkezi gideri	22.425,96				
8.-Takibi mümkün olmayan aidat alacakları	84.837,68				
9.-Amortisman gideri	9.703,68				
<b>TOPLAM</b>		<b>41.814.481,00</b>	<b>TOPLAM</b>		<b>40.547.077,39</b>
A- 2023 YILI DEVREDEN BORÇLAR		5.581.614,88	A-2023 YILI DEVREDEN MEVCUTLAR		3.048.384,07
1- Satıcılara Borçlar	2.271.918,20		1. Kasa	1.003,83	
2- Ödenecek Vergiler	253.584,23		2. Alınan Çekler	0,00	
3- Ödenecek Sos. Güv. Kesintisi	211.529,83		3. Bankalar	291.325,17	
4- Alınan Depozito Borçlar	4.680,15		4. Diğer Hazır Değerler (pos)	752.014,65	
5- Ortaklara Borçlar	0,00		5. Alıcılar	295.784,32	
6- Borç Senetleri	0,00		6. Ortaklardan Alacaklar	99.468,43	
7- Alınan Sipariş Avansları	54.540,96		7.Diğer Alacakları (Stopaj )	392.236,04	
8- Ödenecek Bes Kesintileri	4.218,00		8.Alacak Senetleri	5.040,00	
9-Diğer Ticari Borçlar	2.608.189,25		9.Gelecek Ay ve Yıla Ait Giderler	41.666,65	
10-Gelir Tahakkuku	62.172,61		10. Diğer Ticari Alacaklar	17.730,00	
11- Gelecek Aylara Ait Gelir.	0,00		11.Stoklar	667.312,58	
12-Personele Borçlar	110.781,65		12. Verilen Sipariş ve Persoanel Avans	97.550,00	
			13. Verilen Depozito ve Teminatlar	304.202,42	
			14. Maddi Duran Varlıklar	83.049,98	
B-2024 Yılı Devreden Borçlar (-)		-11.094.269,01	B-2024 YILI DEVREDEN MEVCUTLAR (-)		-7.394.171,95
1- Satıcılara Borçlar	2.572.568,98		1. Kasa	2.993,88	
2- Ödenecek Vergiler	485.587,90		2. Alınan Çekler	0,00	
3- Ödenecek Sos. Güv. Kesintisi	395.769,88		3. Bankalar	479.913,53	
4- Alınan Depozito Borçlar	216.680,15		4. Diğer Hazır Değerler (pos)	3.372.020,57	
5- Ortaklara Borçlar	0,00		5. Alıcılar	824.666,80	
6- Gelecek Aylara Ait Gelirler	0,00		6. Ortaklardan Alacaklar	0,00	
7- Alınan Sipariş Avansları	16.373,98		7.Diğer Alacakları (Stopaj )	709.362,15	
8-Personele Borçlar	678,94		8. Alacak Senetleri	0,00	
9-Ödenecek BES Kesintileri	0,00		9.Gelecek Ay ve Yıla Ait Giderler	83.333,35	
10- Diğer Ticari Borçlar	7.285.963,27		10. Gelir Tahakkukları	0,00	
11- Gelir Tahakkukları	120.645,91		11.Stoklar	1.214.484,32	
			12. Verilen Sipariş ve Personel Avansları	10.000,00	
			13. Verilen Depozito ve Teminatlar	435.830,69	
			14. Diğer Ticari Alacaklar	0,00	
			15. Maddi Duran Varlıklar	261.566,66	
<b>TOPLAM</b>		<b>-5.512.654,13</b>	<b>TOPLAM</b>		<b>-4.345.787,88</b>
<b>Gelir-Gider farkı</b>			<b>Gelir-Gider farkı</b>		<b>100.537,36</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>36.301.826,87</b>	<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>36.301.826,87</b>

## 2024 YILI KOOPERATİF GELİR-GİDER DETAYI

EK:7

<b>GELİRLER</b>	2022/12	2023/12	2024/12	artış/azalış
<b>SOSYAL TESİS</b>	<b>8.799.779,76</b>	<b>16.655.368,74</b>	<b>30.196.762,40</b>	81%
Restaurant	5.113.044,79	10.110.136,16	19.109.125,41	89%
Düğün-Nişan-vb.	82.407,42	0,00	0,00	
Kafeterya	2.065.057,94	3.658.738,33	6.050.004,98	65%
Kırkahvesi	1.039.955,64	2.083.282,07	3.709.338,82	78%
Büfeler	499.313,97	803.212,18	1.328.293,19	65%
<b>SGK TEŞVİK GELİRLERİ</b>	<b>171.931,56</b>	<b>339.459,30</b>	<b>538.722,84</b>	59%

<b>GELİR TOPLAMI</b>	<b>8.971.711,32</b>	<b>16.994.828,04</b>	<b>30.735.485,24</b>	81%
<b>GİDERLER</b>				
<b>Malzeme Giderleri</b>	<b>4.427.519,77</b>	<b>9.117.012,84</b>	<b>14.565.597,92</b>	60%
Hammade	2.848.205,73	6.804.237,40	10.653.925,54	57%
Ticari mallar	1.579.314,04	2.312.775,44	3.911.672,38	69%
<b>İşçilik Giderleri</b>	<b>4.041.744,63</b>	<b>9.373.029,36</b>	<b>16.718.161,03</b>	78%
Brüt Ücret	2.654.896,63	5.112.965,29	9.604.651,43	88%
Fazla Mesai	487.074,18	1.109.356,78	2.034.982,95	83%
İşveren Katkı Payı	677.789,60	1.408.442,56	2.680.162,46	90%
Personel Giyim	15.821,44	273,38	0,00	-100%
Personel Yemek	183.950,15	468.628,59	817.452,10	74%
Personel Kıdem İhb.	22.212,63	1.273.362,76	1.580.912,09	24%
<b>Genel Üretim Giderleri</b>	<b>2.131.765,61</b>	<b>3.137.345,67</b>	<b>4.650.265,56</b>	48%
Elektrik	543.661,38	609.540,95	665.236,15	9%
Su	82.667,83	219.297,43	364.796,49	66%
Doğalgaz	273.440,49	378.595,27	435.321,94	15%
Temizlik	170.879,70	285.738,46	435.148,19	52%
Bakım-Onarım	63.356,12	152.308,60	210.999,04	39%
Diğer	301.291,20	307.409,90	404.660,69	32%
Alınan Hizmet	186.529,51	295.089,92	469.307,98	59%
Müzik	140.621,31	227.715,71	588.340,79	158%
Yakıt	123.732,19	180.799,32	354.538,65	96%
Digitürk-Tivibu	24.906,77	60.593,20	125.000,04	106%
Gider Sayılan Demirbaş	19.630,88	122.458,55	99.453,10	-19%
Amortisman Gideri	0,00	8.534,52	9.703,68	14%
Ambalaj	189.342,81	212.330,62	334.391,74	57%
İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı	11.705,42	18.330,00	28.224,00	54%
Danışmanlık Gideri	0,00	58.603,22	125.143,08	114%
<b>GİDER TOPLAMI</b>	<b>10.606.844,59</b>	<b>21.778.391,50</b>	<b>35.934.024,51</b>	65%

DÖNEM FALİYET KAR/ZARARI:	-1.635.133,27	-4.632.559,83	-5.198.539,27	12%
<b>SATIŞ İADELER</b>	<b>5.814,58</b>	<b>6.887,12</b>	<b>27.387,90</b>	298%
<b>FİNANS GİDERİ</b>	<b>21.347,79</b>	<b>144.116,51</b>	<b>71.228,79</b>	-51%
KARLILIK ORANI:	-0,18	-0,198	-0,118	
DİĞER GELİRLER:	1.541.511,98	9.666.433,25	10.350.314,99	7%
TİCARET MERKEZİ GİDERİ:	-	347.025,64	22.425,96	-94%
SİTEYE FATURA EDİLEN HİZMET GİDERİ:	2.151.063,44	6.704.232,10	5.674.576,16	-15%
DİĞER GİDERLER:	-	-	84.837,68	
<b>DÖNEM KAR/ZARARI:</b>	<b>- 114.969,08</b>	<b>- 2.507.847,25</b>	<b>- 1.267.403,61</b>	<b>-49%</b>

**A TİCARİ BORÇLAR**

<b>SIRA</b>	<b>01. Satıcılar</b>	<b>2.572.568,97</b>
1.	AKDAĞ SİGORTA AR.HİZ.LTD.ŞTİ.	13.038,22
2.	SİNAN SU OSMAN MEHEL	13.116,87
3.	MURAT ŞABANOĞLU	16.038,80
4.	FATMA KAPLAN	18.884,00
5.	ABDURRAHMAN KARAÇAM	21.000,00
6.	AK-CAN-SU MEŞHUBAT DAĞ.PAZ.LTD.ŞTİ	22.220,04
7.	ALCAN KARDEŞLER GIDA BES. ÇİÇ.İNŞ.SAN TİC LTD. ŞTİ.	27.840,00
8.	KAPLANLAR EKONOMİK HALK PAZARI-RAMAZAN ÇAKMAKÇI	37.376,82
9.	YALÇIN TİCARET-BAYRAM YALÇINKAYA	43.510,21
10.	ÜZÜM KASAP GIDA ÜRÜNLERİ SAN.TİC.LTD.ŞTİ	44.440,00
11.	ÇEREZCİ GIDA SAN.TİC.LTD.ŞTİ	45.291,82
12.	MGO GRUP HIZLI TÜKETİM ÜRÜNLERİ PAZARLAMA A.Ş.	59.928,07
13.	ASLANBAŞ TEKNOLOJİ OTO.İNŞ.GIDA VE TAR.SAN.TİC.LTD.ŞTİ	60.000,00
14.	ORHUN GIDA PAZAR.TUR. TEKS.LTD. ŞTİ.	65.514,96
15.	KÖFTECİ BÜLENT ABİ GIDA ÜRETİM TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	68.596,40
16.	DOSTLAR ENDÜSTRİYEL GIDA SAN.TİC.AŞ	76.660,50
17.	SELİN PAZARLAMA SAFFET CAN	76.738,90
18.	ALVİN MEŞRUBAT SAN.TİC.LTD.ŞTİ	80.210,92
19.	YAŞAR BAYRAM	81.019,20
20.	MARKA MEŞRUBAT DAĞITIM SAN. TİC. LTD.ŞTİ.	100.757,52
21.	KAYIKCI GIDA SAN TİC LTD ŞTİ	100.852,90
22.	KREASYON DIŞ TİC. LTD. ŞTİ.	111.060,40
23.	DT GROUP GIDA OTO. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	158.483,91
24.	METRO GROSSMARKET BAKIRKÖY ALIŞVERİŞ HİZ. TİC. LTD.ŞTİ	1.187.555,70
25.	SATICILAR ( 10000.- TL ALTI ALACAKLILAR )	42.432,81

**B TİCARİ ALACAKLAR**

<b>SIRA</b>		<b>824.666,80</b>
1.	RMC İNSAN KAYNAKLARI EĞİTİM A.Ş.	2.102,50
2.	ARSLAN SIHHİ TESİSAT	3.893,57
3.	NOSCLUB TURZ. GAYR. LTD. ŞTİ.	129.737,82
4.	T.C. BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ	688.932,91

## 2024 YILINDA ALINAN DEMİRBAŞLAR

EK:9

TARİH	YEVMIYE NO	BELGE NO	AÇIKLAMA	TUTAR
04.04.2024	95	FAP2024000000048	Al.fat. : EL TERMİNALİ 6 ADET	62.680,98
23.08.2024	18	EFA2023000000011	Al.fat. : PLİSE PERDE 89 MT.	50.000,00
			<b>TOPLAM</b>	<b>153.250,98</b>

## DEFTER TASDİK BİLGİLERİ

EK:10

Sıra No.	TARİH	NOTER	Defterin Adı
1	27.12.2024	B.Çekmece 25. Noterliği Tasdik No.09200	Envanter
2	27.12.2024	B.Çekmece 25. Noterliği Tasdik No.09199	Envanter-site
3	27.12.2024	B.Çekmece 25. Noterliği Tasdik No.09198	Yevmiye Defteri site
4	08.01.2024	B.Çekmece 2. Noterliği Tasdik No.00454	Karar Defteri-site
5	08.01.2024	B.Çekmece 2. Noterliği Tasdik No.00453	Karar Defteri
6	28.12.2023	B.Çekmece 1. Noterliği Tasdik No.32213	Yevmiye Defteri- site
7	28.12.2023	B.Çekmece 1. Noterliği Tasdik No.32214	Defteri Kebir-site
8	28.12.2023	B.Çekmece 1. Noterliği Tasdik No.32215	Envanter-site
9	28.12.2023	B.Çekmece 1. Noterliği Tasdik No.31855	Envanter
10	28.02.2022	B.Çekmece 2. Noterliği Tasdik No.04713	Karar Defteri
11	28.01.2022	B.Çekmece 2. Noterliği Tasdik No.02094	Karar Defteri
12	28.12.2021	B.Çekmece 6. Noterliği Tasdik No.44398	Defteri Kebir
13	27.12.2021	B.Çekmece 6. Noterliği Tasdik No.46960	Yevmiye Defteri
14	27.12.2021	B.Çekmece 6. Noterliği Tasdik No.46959	Defteri Kebir
15	21.12.2021	B.Çekmece 6. Noterliği Tasdik No.92954	Yevmiye Defteri
16	21.12.2021	B.Çekmece 6. Noterliği Tasdik No.92955	Defteri Kebir
17	21.12.2021	B.Çekmece 6. Noterliği Tasdik No.92956	Yevmiye Defteri