

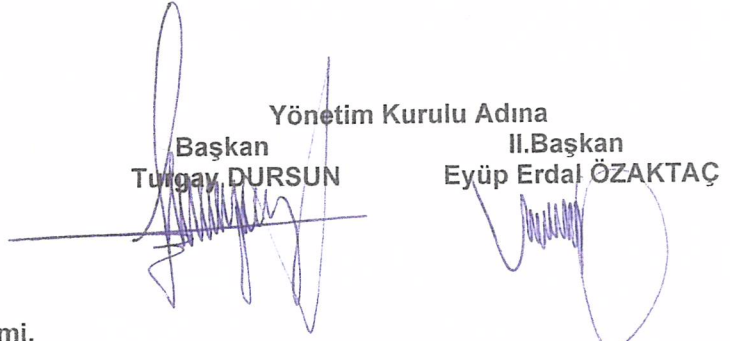
S. S. GÜZELKENT HUKUKÇULAR VE İDARECİLER KONUT YAPI KOOPERATİFİ
YÖNETİM KURULUNDAN
2019 YILINA AİT OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISINA
ÇAĞRI

Kooperatifimizin 2019 yılı çalışmaları ile hesapları ve gündeme konulan iş ve işlemlerin görüşülüp karara bağlanacağı yıllık 'OLAĞAN GENEL KURUL' toplantısının; 22 Mart 2020 Pazar günü saat 11.00'de S.S.Güzelkent Hukukçular ve İdareciler Konut Yapı Kooperatifinin, Güzelce Mahallesi Huzur Sokak No: 1 Büyükçekmece - İstanbul adresinde (Site girişinde yeni sosyal tesis-ticaret merkezi 1. kattaki toplantı salonunda) aşağıdaki gündemle yapılmasına, o gün yeterli yasal çoğunluk sağlanamazsa sonraki toplantının 29 Mart 2020 Pazar günü aynı yer ve aynı saatte ve aynı gündemle yapılmasına oy birliğiyle karar verilmiştir. Karar No: 1303

TOPLANTIYA BİZZAT KATILMANIZI VEYA YETKİ BELGESİ İLE BİR TEMSİLCİ GÖNDERMENİZİ RİCA EDERİZ.

Saygılarımızla.

Yönetim Kurulu Adına
Başkan
Turgay DURSUN
II.Başkan
Eyüp Erdal ÖZAKTAÇ



GÜNDEM

1. Açılış ve saygı duruşu,
2. Genel Kurul Başkanlık Divanı seçimi,
3. Toplantı tutanaklarının Genel Kurul adına imzalama yetkisinin Başkanlık Divanına verilmesi,
4. Yönetim kurulu çalışma raporu ve denetim kurulu raporu ile bilanço, envanter, gelir-gider tablosunun okunması, görüşülmesi,
5. Yönetim ve Denetim Kurulu raporları ile bilanço ve gelir-gider hesaplarının onaylanması, Yönetim kurulu üyeleri ile denetim kurulu üyelerinin ayrı ayrı ibra edilmeleri,
6. (01.01.2020-31.12.2020) çalışma dönemi için Yönetim Kurulunca hazırlanan tahmini bütçe ile ortaklardan tahsil edilecek edim miktarı ve ödeme planının görüşülüp karara bağlanması,
7. Kooperatifimizin anasözleşmesinde gösterilen işlerin tamamlanması, ferdi mülkiyete geçilerek konutların ortaklar adına tescil edilmesi ve ortaklara tapuların verilmesi nedeniyle Kooperatifimiz amacına ulaştığından; 1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu'nun 81. Maddesi uyarınca; Usulüne uygun şekilde ana sözleşme değişikliği yapılarak Kooperatifin amacının değiştirilmesi ve İşletme Kooperatifine dönüştürülmesi için Yönetim Kuruluna yetki verilmesi,
8. Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile Denetim Kurulu üyelerine ödenecek aylık ücretlerin belirlenerek karara bağlanması,
9. Uzun yıllar kullanılması nedeni ile yıpranmış ve artık onarılamaz durumda olan demirbaşların hurda olarak satılması veya kaydının silinmesi için Yönetim Kuruluna yetki verilmesi,
10. Bakırköy 13. Ağır Ceza Mahkemesindeki davaya konu olan hususların 2014-2015-2016 ve 2017 yıllarını kapsayacak şekilde genişletilmesi için Yönetim Kuruluna yetki verilmesi,
11. Süresi dolan Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu üyelikleri için yeni Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin üç yıl süreyle seçilmesi,
12. Dilekler, temenniler ve kapanış.

Tel. : 212 868 0550
Fax : 212 868 3307

NOT : Yönetim ve Denetim Kurulunun raporları ile 31.12.2019 tarihli Kooperatif Bilanço ve Gelir-Gider Tablosu, Genel Kurul Toplantısından 15 gün önceden, Kooperatifimizin Güzelce Mahallesi Huzur Sokak No: 71 Büyükçekmece-İstanbul adresindeki yönetim binasında ve Kooperatifimizin web sitesinde(www.guzelkent.com.tr) tüm ortaklarımızın incelenmesine açık tutulacaktır.